

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Архангельск

16 мая 2024 года
Время: 9 часов 30 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2404040181
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:050406:598, общей площадью 580 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Вельская, земельный участок 26 для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	91 347.00 руб.
Сумма задатка	91 347.00 руб.
Шаг аукциона	2 740.41 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	15.05.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	16.05.2024 03:21:24

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
6988	Ковров Дмитрий Юрьевич	16.05.2024 03:11:24	1 697 227.26
475	Баранов Павел Александрович	16.05.2024 03:10:38	1 694 486.85
860	Вахлов Григорий Михайлович	15.05.2024 22:23:46	1 508 138.97
6255	Варлачев Денис Валерьевич	15.05.2024 13:48:08	1 001 163.12
5689	Индивидуальный предприниматель Пьянков Николай Алексеевич	15.05.2024 12:25:01	653 131.05
2940	Индивидуальный предприниматель Самойлов Александр Иванович	15.05.2024 10:33:55	247 550.37

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 475 - Баранов Павел Александрович (ИНН 290125243114), г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 15, кв. 258 – 1 694 486.85 (Один миллион шестьсот девяносто четыре тысячи четыреста восемьдесят шесть рублей 85 копеек).

2. Победителем признается участник № 6988, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 1 697 227.26 (Один миллион шестьсот девяносто семь тысяч двести двадцать семь рублей 26 копеек).

Победитель аукциона - Ковров Дмитрий Юрьевич (ИНН 290136027563), г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 200, кв. 6, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328